

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žižková
Tel.: 515 216 442
E-mail: Ivana.Zizkova@muznojmo.cz

Znojmo 31. března 2020

Sp. zn.: SMUZN 3421/2020 DOP/Ziz
Č.j.: MUZN 35032/2020

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona (dále jen "společné řízení"), posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 06.02.2020 podala:

**Obec Suchohrdly, IČO 67024645, Těšetická 114, 669 02 Znojmo 2,
kterou zastupuje Ing. Vladimír Závěrka, nar. 08.09.1957, Tasovice 179, 671 25 Hodonice**

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu

„Chodník a úprava odvodnění ul. Těšetická“, Suchohrdly

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 176/1 (ostatní plocha), parc. č. 176/4 (ostatní plocha), parc. č. 513 (ostatní plocha), parc. č. 605/6 (orná půda), parc. č. 713/38 (ostatní plocha), parc. č. 713/153 (orná půda), parc. č. 3080 (orná půda), parc. č. 3081 (orná půda), parc. č. 3206 (ostatní plocha) v katastrálním území Suchohrdly u Znojma.

Druh a účel umísťované stavby

Jedná se o dopravní stavbu – vybudování nového a úpravu stávajícího chodníku na ul. Těšetická v obci Suchohrdly. Součástí stavby je úprava odvodnění chodníků.

Umístění stavby na pozemku

Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 176/1, 176/4, 513, 605/6, 713/38, 713/153, 3080, 3081, 3206 v katastrálním území Suchohrdly u Znojma (viz katastrální situační výkres C.2). Stavba je napojena na stávající místní dopravní infrastrukturu v obci Suchohrdly.

Určení prostorového řešení stavby

Chodník podél silnice II/413 bude proveden z betonové dlažby v šířce 1,50 m a délkách 12,00 a 44,00 m; dlažba chodníku bude upnuta z jedné strany do silniční betonové obruby 100/15/25 s převýšením 120 mm, v místech vjezdů a v místě vstupu na vozovku bude osazena obruba 100/15/15 s převýšením 20 mm a obruba přechodová levá a pravá; z druhé strany bude dlažba upnuta do betonové obruby 100/10/25 s převýšením 60 mm, v místech vjezdů obruba zapuštěná; konstrukce tl. 240 mm; vjezdy 320 mm. Součástí stavby je rozšíření silnice na jednotnou šířku a doplnění konstrukce silnice tl. 540 mm.

Chodník bude odvodněn do 5 ks nových uličních vpustí napojených na novou dešťovou kanalizaci z trub PVC DN 300 v délce 164,00 m vyústěnou do vsakovací jámy rozměrů 3,00 x 2,00 x 2,00 m vyplněné štěrkem. Na ul. Březová bude osazen odvodňovací žlab PD 150 délky 12,00 m.

Stavba obsahuje

- chodník z betonové dlažby v šířce 1,50 m v délkách 12,00 m a 44,00 m
- rozšíření silnice s doplněním konstrukce
- dešťová kanalizace z trub PVC DN 300 v délce 164,00 m vyústěná do vsakovací jámy; odvodňovací žlab PD 150 délky 12,00 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací C.3 projektové dokumentace ověřené autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby – Ing. Libor Pivnička, ČKAIT 1000397. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro provedení umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje parcela č. parc. č. 176/1, 176/4, 513, 605/6, 713/38, 713/153, 3080, 3081, 3206 v katastrálním území Suchohrdly u Znojma.
3. Stavební čára se neudává, neboť se jedná o dopravní stavbu, která je dána současnou místní komunikací a bude umístěna na stávající úrovni terénu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou v srpnu 2019 vypracovala právnická osoba Silniční a mostní inženýrství s.r.o., IČ 27699927, Rudoleckého 25, 669 02 Znojmo; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:
Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.

6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. – požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, fyzické osoby a koordinátora BOZP na staveništi, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti.
8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
10. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
13. **Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.**
14. **Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací; dále zajistí autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.**
15. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů; ve znění pozdějších předpisů.
16. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
17. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
18. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítě“), které provozuje E.ON Česká republika, s. r. o.; CETIN a. s.; GridServices, s. r. o.; Vodárenská akciová společnost, a. s. a Vodovody a kanalizace Znojemska. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytýčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. Podmínujícím předpokladem pro zahájení stavby je zajištění provedení vyvolaných přeložek sítí. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Nově vysázené stromy, dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50 110-41 a PNE 33 3302. Poklopy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. V úsecích se sníženou niveletou musí být zachováno min. krytí vodovodu a přípojek 1,20 m. Úprava uložení poklopů splaškové kanalizace bude provedena dle požadavků správce. Pokud bude kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele stavby provedeno její vyčištění vysokotlakou čistící technikou.

19. **Vzhledem k tomu, že nemovitosti č.p. 158, 254 a 116 jsou přípojkami napojeny na inženýrské sítě přes silnici II/413 nacházející se na protější straně, je nutné před zahájením výkopových prací nechat tyto vytýčit a provádět výkopové práce ručně.**
20. O povolení omezení provozu na silnici II/413 v předmětném úseku požádá stavebník nebo zhotovitel stavby u Městského úřadu Znojmo, odboru dopravy, nejméně 30 dnů před zahájením prací. Omezení provozu budou realizována tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost dotčených obcí dle stanoviska dopravního úřadu pro linkovou osobní dopravu.
21. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
22. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být projednána a těmito uživateli.
23. Při realizaci stavby bude respektována ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
24. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.
Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR.
Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací.
25. Budou dodrženy podmínky formulované v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a účastníků řízení:

24.1. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky závazného stanoviska orgánu odpadového hospodářství ze dne 13.11.2019, č. j.: MUZN 129079/2019:

- S odpady, které na stavbě budou vznikat při její realizaci, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

24.2. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany ZPF ze dne 10.02.2020, č. j.: MUZN 13842/2020:

- stavebník před zahájením stavby vytýčí hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny či svévolně posunovány do okolních přílehlých pozemků ZPF,
- skřívka ornice se neukládá, vzhledem k tomu, že skřívka byla již v minulosti provedena a tato ornice byla rozprostřena na nezastavěnou část odnímaných pozemků,
- žadatel doručí orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím, kopii pravomocného rozhodnutí o povolení stavby, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci,
- budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt,
- za odnětí ze zemědělského půdního fondu není na základě § 11a) odst. 1 zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ZPF),

- předepsán odvod finanční částky,
- dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro výše uvedený záměr, ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví podle § 11 zákona o ZPF; povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití; při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití,
- souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů,
- katastrální úřad ve Znojmě vyřadí dotčenou plochu zemědělské půdy z evidence zemědělské půdy na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v souladu s ustanovením § 10 odst. 4 zákona o ZPF.

24.3. Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Západ – podmínky stanoviska ze dne 2011.2019, zn.: 21445/2019:

- Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány.
 - SÚS JmK je oprávněna požadovat kdykoliv přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě.
 - V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, případně uličních vpustí.
26. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci společného povolení a bude dokončena v termínu **do 31.05.2022.**
27. **Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby; geometrický plán; zápis o předání a převzetí stavby potvrzený kvalifikovanou osobou v oboru dopravních staveb pro odborné vedení stavby, technický dozor stavby a autorský dozor projektanta.**
28. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
29. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Suchohrdly, Těšetická 114, 669 02 Znojmo 2

Odůvodnění

Dne 06.02.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 12.02.2020, č. j.: MUZN 18050/2020, zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 10.03.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dále byli upozorněni, že po termínu 12.03.2020 bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí a že zdejší správní orgán vydá rozhodnutí ve věci po dni 17.03.2020. Do tohoto termínu vydání rozhodnutí měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – obec Suchohrdly, IČO 67024645, Těšetická 114, 669 02 Znojmo 2, kterého zastupuje Ing. Vladimír Závěrka, nar. 08.09.1957, Tasovice 179, 671 25 Hodonice; obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn – obec Suchohrdly, IČO 67024645, Těšetická 114, 669 02 Znojmo 2; vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být stavební záměr uskutečněn – obec Suchohrdly, IČO 67024645, Těšetická 114, 669 02 Znojmo 2; Jihomoravský kraj, odbor majetkový Krajského úřadu Jihomoravského kraje, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby, kdy bude omezen příjezd k těmto nemovitostem: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; Ing. Radmila Plíšková, nar. 06.07.1952, Těšetická 115, 669 02 Znojmo 2; Marie Miková, nar. 01.01.1946, Těšetická 158, 669 02 Znojmo 2; Božena Klímová, nar. 31.10.1957, Těšetická 254, 669 02 Znojmo 2; Ing. Jaromír Mička, nar. 27.02.1952, Těšetická 116, 669 02 Znojmo 2; Ludmila Mičková, nar. 18.02.1954, Těšetická 116, 669 02 Znojmo 2; Libor Kutner, nar. 08.03.1962, Lesná 93, 671 02 Šumná; Tomáš Slavík, nar. 16.02.1989, Bantice 106, 671 61 Prosiměřice; Lucie Křepelová, nar. 23.02.1988, Třešňová 476, 669 02 Znojmo 2; Michaela Křepelová, nar. 18.08.1986, Třešňová 337, 669 02 Znojmo 2; Jana Pospíšková, nar. 08.12.1977, Třešňová 336, 669 02 Znojmo 2; Ing. Jiří Žizka, nar. 29.07.1966, Těšetická 316, 669 02 Znojmo 2; Lenka Láníková, nar. 02.03.1957, Pálavská 326, 669 02 Znojmo 2; vlastníci staveb technické infrastruktury – CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; E.ON Česká republika, s. r. o., Regionální engineering Znojmo, IČO 28085400; F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1; GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynářská 499/1, 602 00 Brno 2; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 49455842, Soběšická 820/156, 638 00 Brno 38; Vodovody a kanalizace Znojmsko, IČO 45671745, Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo 2.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Doklady předložené k řízení

- plná moc k zastupování
- 2 x PD
- kopie katastrální mapy
- plán kontrolních prohlídek stavby
- smlouvy a souhlas vlastníka dotčeného pozemku dle § 184a stavebního zákona
- závazné stanovisko orgánu územního plánování, č.j.: 117889/2019 ze dne 21.11.2019
- vyjádření MěÚ Znojmo, odboru ŽP, č.j.: MUZN 118187/2019 ze dne 18.12.2019
- závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství, č.j.: MUZN 129079/2019 ze dne 13.11.2019
- závazné stanovisko orgánu ochrany ZPF, č.j.: MUZN 13842/2020 ze dne 10.02.2020
- stanovisko SÚS JmK, p.o.k., oblast Západ, zn.: 21445/2019 ze dne 20.11.2019
- stanovisko KŘP ČR JmK, DI, územní odbor Znojmo, č.j. KRPB 244110/ČJ-2019-061306 ze dne 05.11.2019
- vyjádření VAS, a.s. a VAK Znojmsko, č.j.: 3456/15/19 ze dne 15.11.2019
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., n.z.M40715-26020093 ze dne 29.11.2019
- vyjádření GridServices, s.r.o., n.z. 5002028225 ze dne 18.11.2019
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 792947/19 ze dne 05.11.2019

Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu

- a) Námítkami vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; E.ON Česká republika, s. r. o., Regionální engineering Znojmo, IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1; GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynářská 499/1, 602 00 Brno 2; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 49455842, Soběšická 820/156, 638 00 Brno 38; Vodovody a kanalizace Znojmsko, IČO 45671745, Kotkova 2518/20,

669 02 Znojmo 2, správní orgán **vyhověl** tak, jak je uvedeno v části III. v bodě 18. podmínek pro provedení stavby.

Námítky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

- b) Dne 03.03.2020 podal ke stavbě námítky účastník řízení Ing. Jaromír Mička, nar. 27.02.1952, Těšetická 116, 669 02 Znojmo 2, vlastník nemovitosti č.p. 116 a pozemků parc.č. 479/1, 479/3, 482 a 483/1 v k.ú. Suchohrdly u Znojma. Účastník řízení požaduje rozšíření snížené obruby u vjezdu k nemovitosti č.p. 116 na každou stranu o 1,00 m. Dále upozorňuje na umístění přípojek inženýrských sítí u nemovitosti č.p. 116, 158 a 254 a požaduje provádění výkopových prací ručně.

Speciální stavební úřad těmto námítkám **vyhověl** v části III. v bodě 19. podmínek pro provedení stavby a v doplnění projektové dokumentace – dodatek 1 průvodní zprávy a koordinační situační výkres C.3.

Ve společném řízení speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a je přípustné z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, což při vydání závazného stanoviska ověřil orgán územního plánování dle ust. § 96b stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení, opatřený doložkou právní moci, ověřenou dokumentací a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (viz podmínka č. 4. povolení).

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle speciální stavební úřad vlastníkově stavby, pokud není žadatelem a obecnému stavebnímu úřadu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



Bc. Ivana Zítková

vedoucí oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje – vydání stavebního povolení u stavby pozemní komunikace, realizované státem nebo územním samosprávným celkem, je od správního poplatku osvobozeno (položka 18 sazebníku v části Osvobození).

Obdrží

účastníci (dodejky)

Ing. Vladimír Závěrka, Tasovice č.p. 179, 671 25 Hodonice

Obec Suchohrdly, IDDS: s3rbtwu

Jihomoravský kraj, odbor majetkový Krajského úřadu Jihomoravského kraje, IDDS: x2pbqzq

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Česká republika, s. r. o., Regionální engineering Znojmo, IDDS: 3534cwz

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IDDS: siygxrm

Vodovody a kanalizace Znojmsko, IDDS: mfcan8a

Ing. Radmila Plíšková, Těšetická č.p. 115, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Marie Miková, Těšetická č.p. 158, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Božena Klímová, Těšetická č.p. 254, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Ing. Jaromír Mička, Těšetická č.p. 116, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Lucie Mičková, Těšetická č.p. 116, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Libor Kutner, Lesná č.p. 93, 671 02 Šumná

Tomáš Slavík, Bantice č.p. 106, 671 61 Prosiměřice

Lucie Křepelová, Třešňová č.p. 476, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Michaela Křepelová, Třešňová č.p. 337, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Jana Pospíšková, Třešňová č.p. 336, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Ing. Jiří Žižka, Těšetická č.p. 316, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

Lenka Láňková, Pálavská č.p. 326, Suchohrdly, 669 02 Znojmo 2

dotčené správní orgány

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, IDDS: jyda16g

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, odbor ÚP a SR, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2